



## Finca - Rural Estate en venta en Málaga, Málaga

1.185.000 €

Referencia: R4974250    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 106.000m<sup>2</sup>    Construido: 550m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Finca El Molino: Tu Refugio Idílico en los Montes de Málaga

Adéntrate en Finca El Molino, una joya escondida de tranquilidad y belleza intacta ubicada en el Parque Natural Montes de Málaga. A solo 25 minutos de la vibrante ciudad de Málaga y 35 minutos del aeropuerto internacional, esta finca fusiona serenidad rural con comodidad urbana.

### La Finca

Con 10 hectáreas de terreno exuberante, interminables almendros y olivares, árboles frutales y un viñedo privado te sumergen en un esplendor natural. Te esperan vistas panorámicas del valle, perfectas para quienes buscan inspiración o una aventura personal de elaboración de vino.

### La Casa Principal: Elegancia Moderna

La casa principal completamente renovada (550 m<sup>2</sup>, terminada en 2024) irradia encanto atemporal. Tres amplios dormitorios en suite ofrecen privacidad y confort, mientras que la cocina y comedor de planta abierta crean un espacio acogedor para reuniones. Un salón panorámico de 80 m<sup>2</sup>—ideal para retiros o eventos—y una terraza cubierta con piscina convierten cada día en una celebración. Disfruta de desayunos al amanecer, relájate en una tumbona o cena a la luz de las velas: aquí, cada momento se siente mágico.

### Casas de Huéspedes y Bienestar

#### Apartamento de Huéspedes 1:

Un espacio acogedor para cuatro personas, con kitchenette, salón y dormitorio en la planta superior. La terraza privada es perfecta para relajarse.

#### Casa de Huéspedes 2:

Dos suites elegantes, una con una impresionante terraza privada en la azotea. Ambas incluyen baños en suite, combinando lujo con encanto rústico.

#### Zona de Bienestar:

Relájate en la sauna con ducha al aire libre, reserva un masaje o utiliza las instalaciones de lavandería profesional. Un santuario para rejuvenecer cuerpo y alma.

### Tecnología y Sostenibilidad

La finca cuenta con una moderna red eléctrica, un sistema de gestión de agua optimizado con pozo privado y manantiales naturales, y tres depósitos de agua. El aire acondicionado en cada habitación garantiza comodidad durante todo el año.

### Oportunidades Sin Fin

El suelo fértil ofrece potencial agrícola, desde la producción de aceite de oliva hasta la elaboración de vino a pequeña escala. Un gran almacén proporciona espacio para proyectos creativos.



## Conceptos Inspiradores

### Airbnb de Lujo:

Dirigido a viajeros ecológicos, familias o grupos. Combina la piscina, el espacio de yoga y experiencias en la naturaleza (como catas de aceite de oliva) para una estancia única.

### Centro de Retiros:

Organiza sesiones de yoga, talleres corporativos o retiros holísticos. La finca acomoda de 10 a 15 huéspedes, con instalaciones de bienestar listas para su uso inmediato.

### Inversión con Potencial

Un plan de negocio detallado—incluyendo proyecciones de ROI y análisis de costos—está disponible para emprendedores listos para transformar Finca El Molino en un destino próspero.

Recorrido en video, tour virtual y información adicional a petición.

### Déjate Encantar

Finca El Molino espera a un visionario que desbloquee su potencial. Ya sea como un íntimo B&B o un floreciente centro de retiros, ofrece la combinación perfecta de autenticidad y lujo moderno.

Experimenta la magia tú mismo—¡contáctanos hoy para concertar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Aptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Campo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Libre