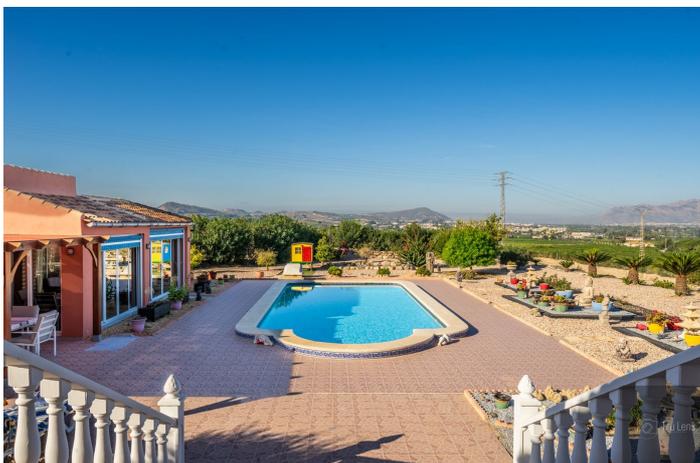




## Villa - Chalet en venta en Benejúzar, Benejúzar

529.900 €

Referencia: R4869937    Dormitorios: 4    Baños: 1    Terreno: 6.490m<sup>2</sup>    Construido: 452m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benejúzar

Esta impresionante propiedad, situada en una posición elevada y rodeada de exuberantes limoneros, ofrece una amplia parcela de 6490 m<sup>2</sup> con dos encantadoras viviendas. La villa principal cuenta con tres dormitorios y dos baños, mientras que un anexo independiente incluye un dormitorio y un baño, lo que la hace ideal para huéspedes o potencial de alquiler.

Ubicada a solo 3 km de la ciudad más cercana y convenientemente situada entre vibrantes pueblos como Jacarilla, Bigastro y Algorfa, este hogar es perfecto tanto para vivir permanentemente como para escapadas vacacionales. Con el aeropuerto de Alicante a solo 35 minutos, viajar es muy fácil.

Al entrar a través de portones de seguridad eléctricos, se le recibe con un amplio camino de entrada que conduce a un garaje para dos coches. La residencia principal impresiona con su entrada elevada, que da acceso a una luminosa sala de estar y comedor, junto con una cocina completamente reformada que ofrece impresionantes vistas de las montañas, los limoneros y la piscina.

El dormitorio principal cuenta con un baño privado, mientras que otros dos amplios dormitorios comparten un baño familiar. La cocina completamente equipada incluye una despensa y proporciona acceso al área de la piscina a través de puertas de patio desde el comedor. Aquí, una terraza elevada conduce hacia abajo a los hermosos jardines y la piscina.

El anexo separado ofrece privacidad y comodidad, con un amplio dormitorio principal, sala de estar, cocina completamente equipada y un gran baño familiar. Sus puertas de patio de vidrio sin interrupciones muestran vistas impresionantes de la piscina y las montañas.

El espacio exterior es extenso y meticulosamente mantenido, con áreas para comer, tomar el sol y socializar entre plantas maduras y árboles frutales. El centro de atención es una piscina de agua salada de 10 x 5, perfecta para relajarse.

Además, hay una parcela adicional actualmente utilizada como huerto, que presenta oportunidades para un desarrollo adicional, ya sea para más espacio habitable o para ampliar los jardines.

La propiedad incluye un bajo que se utiliza como taller y gimnasio, y ambas viviendas están equipadas con calefacción central y aire acondicionado. Los paneles solares proporcionan suficiente energía, manteniendo los costos de electricidad en alrededor de 30 euros al mes.

Esta excepcional propiedad puede venderse completamente amueblada mediante negociación, lo que la convierte en una oportunidad lista para habitar.

### Características Clave:

Amplia Parcela

Ubicación Privada pero Accesible

Villa Principal y Anexo Independiente

Interiores Completamente Reformados

Paneles Solares para Eficiencia Energética

Piscina Privada de Agua Salada

Potencial de Expansión



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Aptmmt. Huéspedes  
Lavadero  
Bar

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos