



Finca - Rural Estate en venta en Albox, Albox

349.950 €

Referencia: R4975381 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 1.425m² Construido: 403m²





Inland Almeria, Albox

Casa Benito es un cortijo tradicional de 100 años de antigüedad que ha sido modernizado con simpatía para ofrecer una mezcla perfecta de lujo moderno y encanto campestre. Hay 7 dormitorios y 5 baños, así como todas las comodidades que esperarías para una vida cómoda, como calefacción central, aire acondicionado, estufas de leña y una piscina recientemente renovada. Esta versátil casa familiar tiene vistas panorámicas de gran alcance y se beneficia no solo de una ubicación gloriosamente privada y aislada, sino también de su proximidad (1,5 km) al pueblo de Pocicas, donde hay una panadería, una tienda general, una iglesia, un restaurante / bar y una clínica médica. Está a 15 minutos en coche de la ciudad comercial de Albox, donde puede encontrar todos los servicios, incluyendo tiendas, supermercados, bancos, restaurantes, un excelente mercado local semanal, instalaciones deportivas y un centro médico.

Al entrar por las puertas eléctricas hay un amplio aparcamiento, así como una cochera doble.

En la parte delantera de la propiedad hay una amplia zona de patio bien cuidada y una piscina renovada recientemente. El espacio perfecto para el entretenimiento.

Aunque el cortijo es un solo edificio, está dividido en 4 secciones separadas que permiten flexibilidad. Cada una de las secciones tiene acceso externo independiente, sin embargo, tres de ellas se pueden conectar internamente para permitir la vida familiar. Si decide separarse, la casa podría alquilarse como unidades individuales independientes o los amigos y familiares podrían beneficiarse de su propio espacio privado.

Mirando la propiedad en el frente, el lado derecho tiene una casita totalmente privada. La casita tiene un salón / cocina / comedor de planta abierta, así como un gran dormitorio con un cuarto de baño contemporáneo con ducha.

La entrada central a la propiedad tiene una puerta cortijo tradicional de madera que se abre a una cocina moderna grande y elegante totalmente equipada con encimeras de granito. Como corazón de la casa la cocina tiene una chimenea con estufa de leña, un sofá y una gran mesa de comedor. La cocina / comedor es el lugar perfecto para la preparación de comidas y la celebración de cenas familiares y de amigos numerosas.

A un lado de la cocina hay una puerta que conduce a la sala de estar principal. Esta es una gran habitación de 8x5m, luminosa y aireada, con una chimenea con una gran estufa de leña. Lo más destacado de esta habitación es la cortina de vidrio que se puede abrir al patio delantero. La cortina de cristal orientada al sur inunda la habitación de luz natural. Las vistas ininterrumpidas desde la sala de estar son simplemente impresionantes. Una característica de esta habitación es el techo de doble altura que aumenta la sensación de espacio y luz.



El lado opuesto de la cocina conduce directamente a un lavadero que alberga algunas despensas altas, lavadora, segunda nevera con congelador grande. Hay algunas puertas acristaladas que se abren a un patio trasero y dan acceso a la sala de calderas que alberga dos tanques de agua y un área de almacenamiento.

Un pasillo continúa desde el lavadero a través de la parte principal de la casa. A la derecha del pasillo hay un gran cuarto de baño con bañera con ducha, mueble de tocador y lavabo e inodoro. Existe el lujo añadido de la calefacción por suelo radiante en este moderno y elegante cuarto de baño.

Frente a este baño hay un gran dormitorio que da a la parte delantera de la casa. Hay armarios empotrados para un amplio almacenamiento. Esta sala se utiliza actualmente como gimnasio.

Al final del pasillo hay un dormitorio con cuarto de baño con ducha. Una vez más, este baño contemporáneo totalmente modernizado tiene calefacción por suelo radiante y tiene una ducha a ras de suelo, inodoro y tocador con lavabo. Hay puertas de patio desde el dormitorio que se abren a un patio andaluz totalmente privado. Un espacio fabuloso para disfrutar de tu café matutino en tu santuario.

La zona de oficina y estudio ofrece cuatro habitaciones y un baño al que se puede acceder desde el gimnasio o de forma independiente desde la parte delantera izquierda de la propiedad. Entrando desde la parte delantera de la propiedad se llega a una habitación actualmente amueblada con un sofá cama y un lavabo. Hay un escalón en un dormitorio doble que actualmente se utiliza como área de oficina. Este dormitorio se conecta con el gimnasio y tiene dos escalones que bajan al corto pasillo que conecta con otras tres habitaciones en esta sección. Un pequeño cuarto húmedo con ducha, inodoro y lavabo, dos habitaciones al final de este pasillo son un dormitorio y un vestidor / trastero, estos se utilizan actualmente como área de estudio / taller. Una de estas habitaciones tiene puertas que se abren a un patio de baldosas en la parte delantera de la casa.

La cuarta y última sección de la propiedad es el apartamento de dos dormitorios en el segundo piso.

Se puede acceder a este apartamento por escaleras internas que conducen a la cocina principal, sin embargo, tiene su propio acceso privado independiente desde el frente de la propiedad a través de un amplio conjunto de escalones externos que conducen a un balcón envolvente con impresionantes vistas a la montaña.

El apartamento consta de dos habitaciones dobles. Un gran y elegante salón con aire acondicionado, una cocina /



comedor totalmente equipada y un gran baño contemporáneo. El baño tiene una ducha a ras de suelo, una lujosa bañera de gran tamaño, tocador, lavabo e inodoro.

Gran parte del paisajismo ha sido diseñado para un bajo mantenimiento e incorpora una gran variedad de plantas autóctonas, cactus y árboles. También hay un par de árboles frutales en el jardín lateral. Toda la parcela está vallada y es un remanso de paz y tranquilidad.

Casa Benito ha sido bien mantenida y ofrece una propiedad verdaderamente única y versátil, ya sea que esté buscando una casa familiar, una vida multigeneracional o una oportunidad para administrar un negocio, esta podría ser la casa adecuada para usted.

- * 2 plantas
- * Construido 403 m²
- * Parcela 1,425 m²
- * Privado
- * Red de Agua
- * Red de Electricidad
- * Teléfono Posible
- * Internet Posible
- * Muebles Negociable
- * Aire Acondicionado
- * Calefacción Central
- * Terraza Privada
- * Solarium
- * 60 minutos en coche de la playa
- * 15 minutos en coche de las tiendas



Características:

Características

Terraza Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Piscina

Piscina Privada