sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Terreno con Ruina en venta en La Cala, Mijas

320.000 €

Referencia: R4964269 **Terreno:** 36.000m^2 **Construído:** 140m^2

Costa del Sol, La Cala

Descubra una joya escondida en el corazón de Mijas. Esta magnífica parcela de 36.000 m² es una oportunidad única para inversores y amantes de la naturaleza. Situada al sur de la autovía, ofrece vistas panorámicas y acceso por carretera asfaltada. La mitad del terreno está adornado con más de 150 olivos, añadiendo un toque auténtico y natural. Aunque el pozo propio necesita reparación, la conexión eléctrica está lista a la entrada de la finca, facilitando cualquier proyecto futuro. En la parcela hay una casa en ruinas de 172 m², y gracias a la nueva Ley de Ordenación del Territorio de Andalucía (LOTA), es posible construir una casa de al menos 172 m² más una terraza de 35 m². A tan sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, disfrutará de la proximidad de playas paradisíacas y del Club Hípico Samuel Oliva. Además, el sector Lagar Martell es una zona en pleno desarrollo turístico, rodeada de prestigiosos campos de golf como el Club de Golf Santana y el Club de Golf La Cala. Este terreno no urbanizable se encuentra a tan sólo 3,5 km del núcleo urbano más cercano, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. ¡No deje pasar esta oportunidad de inversión en un lugar con tanto potencial!

Características:

Orientación
Sur

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Estado
Buen estado de conservación

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Ganga