



Ático en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

196.000 €

Referencia: R4974580 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 50m² Terraza: 16m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

FANTÁSTICO ÁTICO CON TERRAZA Y VISTAS AL MAR. San Luis de Sabinillas.

Estupendo apartamento, con una inmejorable ubicación, en el corazón de Sabinillas, junto a supermercados, colegios, farmacias... y a tan solo 5 min andando de la playa y del paseo marítimo, que conecta toda la costa del sol, donde encontrara una gran seleccion de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio.

La vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir. Con una orientación sur, disfruta de abundante luz natural durante todo el dia. Distribuida en una planta, ofrece una habitación con armarios empotrados, el baño ha sido recientemente reformado y dispone de un moderno plato de ducha. El salón conecta a través de unos ventanales a la terraza de 20m2, desde donde obtendrás bonitas vistas al mar, creando un espacio perfecto para disfrutar de maravillosos atardeceres y cenas al aire libre durante todos los meses del año, gracias a nuestro microclima.

Incluye una plaza de parking privado subterráneo y un trastero en la terraza.

La urbanización dispone de amplias zonas verdes y piscina comunitaria, con acceso exclusivo para residentes. Además, cuenta con licencia VUT, lo que la convierte en una excelente opción tanto como vivienda habitual como inversión para alquiler vacacional.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir cerca de todo sin necesidad de usar vehículo. ¡ Contáctanos para más información, recomendamos su visita !



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Reventa

Climatización

A/A Preinstalado

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto