



Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.100.000 -1.790.000 €

 $\textbf{Referencia: R4593817} \quad \textbf{Dormitorios: 3-4} \quad \textbf{Ba\~nos: 3} \quad \textbf{Terreno: } 8m^2 - 72m^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 170m^2 - 187m^2 \quad \textbf{Terraza: } 76m^2 - 111m^2 \quad \textbf{Terraza: } 76m^2 - 111m^2$















Costa del Sol, Fuengirola

Este proyecto representa un compromiso excepcional en el desarrollo de una propuesta boutique ubicada a solo 500 metros de la playa, con acceso sencillo y sin obstáculos. Esta exclusiva promoción consta de 36 viviendas en la reserva del Higuerón, distribuidas en 3 plantas con 4 niveles y orientadas hacia el Sur-suroeste, con un sistema de vigilancia privada 24 horas. Dentro del exclusivo complejo existen diferentes tipologías de viviendas adosadas, de tres y de cuatro dormitorios, las cuales cada una de ellas, disponen de dos plazas de garaje y un trastero. Un elemento destacado es la presencia de una piscina privada en cada terraza solárium. Se ha priorizado el uso de materiales de primera calidad para asegurar el lujo y la comodidad, incluyendo preinstalación de baterías TESLA para placas solares de última generación, suelo radiante en toda la vivienda, sistemas de aerotermia para el agua caliente sanitaria, techos con foseados de iluminación LED indirecta, bañeras con vistas al jardín en los dormitorios principales, cocina de la prestigiosa marca italiana LUBE con encimeras DEKTON by CONSENTINO y electrodomésticos de marcas como BOSCH, y baños exclusivos de la marca LAUFEN. Además, estas exclusivas viviendas cuentan con una terraza jardín en la planta del salóncocina y una amplia terraza solarium de aproximadamente 70m². Las exclusivas zonas comunes incluyen dos piscinas comunitarias, una de ellas con efecto infinity con vista al mar, un lujoso Spa exclusivo, un gimnasio equipado con material TECHNOGYM, y un espacio de coworking con área de cine. El proyecto se destaca por su enfoque en brindar un estilo de vida lujoso y unas instalaciones comunes excepcionales para los residentes.





Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Solario Gimnasio

Sala de Juegos

Jacuzzi Domotica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria Con Calefacción Piscina Cubierta Piscina Privada

Children's Pool

Seguridad Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Orientación

Sur

Orientación Suroeste

Climatización

A/A Frio A/A Caliente

Suelo Radiante

Baño

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Comunitario Jardín Privado Jardín Paisajistico

Categoría Inversion

Frente a la playa

Lujo

Nueva Promoción

Posición

Urbanización Cerca del Mar

Cocina

Cocina Equipada Kitchen-Lounge

AparcamientoPárking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Párking Comunitario

More Than One