



## Pareada en venta en Nagüeles, Marbella

995.000 €

Referencia: R4969126    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 100m<sup>2</sup>    Construido: 372m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Elegante Adosado de 4 Dormitorios en Oasis de Nagüeles, Marbella.

Ubicado en la exclusiva comunidad de Oasis de Nagüeles, este impresionante adosado de 4 dormitorios y 4 baños ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada. Con más de 330 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda brinda una gran sensación de amplitud en todas sus estancias.

Distribuida en varias plantas, la propiedad cuenta con un ascensor privado para facilitar el acceso a cada nivel. Las luminosas zonas de estar se abren a un patio privado y varias terrazas, ideales para disfrutar al aire libre. En la azotea, un solárium con jacuzzi privado ofrece un espacio perfecto para relajarse con vistas panorámicas.

Los residentes pueden disfrutar de los hermosos jardines comunitarios y la piscina, mientras que la propiedad dispone de un garaje privado para dos coches y un amplio trastero.

Situada a solo 5 minutos en coche del centro de Marbella, con su amplia oferta de servicios, restaurantes y playas, esta casa es una opción excepcional para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía al corazón de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Suburbano  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada  
Sin Amueblar  
Parcialmente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Ganga  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Regular estado de conservación  
Necesita Reformas  
Reformado Recientemente  
Requiere Restauración  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One



---

Pre-construcción  
Reventa