



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

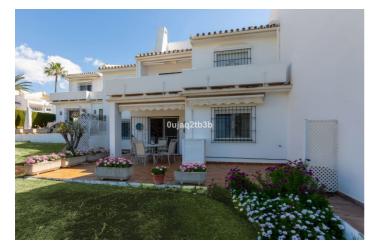
710.000€

Referencia: R4974682 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 143m<sup>2</sup>

Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en planta baja de tres dormitorios y dos baños con un gran salón, salida directa a un extenso jardín, amplios dormitorios. Uno de los 3 dormitorios está convertido en una salita de estar, pero fácilmente recuperable como dormitorio. Su orientación oeste asegura una gran cantidad de luz natural, lo que se suma a la comodidad de ser una planta baja con una gran terraza y acceso directo a bonitos jardines tropicales comunitarios. El apartamento es amplio y con abundante luz natural y dormitorios grandes, con un gran armario para todas sus necesidades de almacenamiento. Andalucía Garden Club es una urbanización de grandes calles y espacios ajardinados, multicolor, con muchas flores, palmeras, y diferentes tipos de plantas, cuenta con un fácil acceso y bastante aparcamiento en el interior para propietarios e invitados. Considerada una de las urbanizaciones más cotizadas por el comprador que busca un sitio exclusivo en la mejor zona de Marbella: Puerto Banús - Nueva Andalucia. Perfectamente situado cerca del conocido casino de Marbella, este apartamento, ofrece una comodidad incomparable, pudiendo ir andando a Puerto Banús dada la cercanía a la que se encuentra. Se encuentra cerca de los principales centros comerciales, restaurantes elegantes, escuelas de primer nivel y un eficiente transporte público. Este apartamento tiene la mejor localización posible en la zona con fácil acceso a las principales autopistas, lo que hace que los desplazamientos sean sencillos. El complejo cerrado ofrece seguridad y tranquilidad con amplios jardines, dos piscinas, una para niños, y pista de tenis. Conoce la sensación de vivir en una de las mejores urbanizaciones de Marbella y disfrutarás junto a tu familia de una maravillosa decisión.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Pista de Tenis Lavadero

mobility

Electricidad

Agua Potable

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Fibra óptica
Access for people with reduced

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Buen estado de conservación

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Piscina Muebles Cocina

Lujo

Reventa

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Cerca de Marina

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Comunitario

Seguridad de 24 horas More Than One
Servicios Públicos Categoría

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com