



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

1.299.950 €

Referencia: R4900519    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 273m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Precioso bajo con jardín privado a pocos metros de la playa de los Monteros, urbanización exclusiva, cerrada con vigilancia 24h a un paso andando de la playa y a pocos minutos en coche de comercios y supermercados.

Esta vivienda combina comodidad, exclusividad y lujo, con construcción y acabados de alta calidad, con ascensor que conecta directamente la vivienda con el garaje, gran piscina comunitaria y jardines.

Distribución de la vivienda;

Hall distribuidor, cocina totalmente independiente, amplio salón comedor con acceso a un bonito porche y los 73m<sup>2</sup> de jardín privado cuyo mantenimiento se hace cargo la comunidad de propietarios, amplísimo dormitorio principal con vestidor y baño en suite, otros dos dormitorios, otro baño completo y un aseo de cortesía.

Plaza de garaje incluida en el precio.

Esté piso destaca por su amplitud tanto en su zona interior como por su zona exterior y esta urbanización es una referencia en Marbella para quienes buscan un entorno sofisticado, seguro y con todas las comodidades a su alcance.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo