



## Villa - Chalet en venta en Torrox, Torrox

995.000 €

Referencia: R4977133    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 1.205m<sup>2</sup>    Construido: 269m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol East, Torrox

Esta lujosa villa mediterránea en Torrox, Málaga, se distribuye en dos plantas y ofrece unas impresionantes vistas al mar. La propiedad ha sido diseñada con un enfoque en la sostenibilidad y es una verdadera casa de energía cero. Gracias a su aislamiento de alta calidad y un sistema de ventilación de confort, mantiene una temperatura agradable durante todo el año. Los paneles solares aumentan aún más su eficiencia energética. La planta principal cuenta con un espacio de estar de concepto abierto con una cocina moderna y elegante, equipada con armarios claros y electrodomésticos integrados. El amplio salón es luminoso y aireado, conectando a la perfección el interior con el exterior a través de grandes ventanales. La terraza, bañada por el sol, ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y al paisaje circundante. También alberga una piscina privada, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La villa dispone de tres dormitorios elegantemente diseñados, incluida una suite principal con baño privado. Los otros dos dormitorios comparten un baño moderno con elementos contemporáneos, como duchas a ras de suelo y lavabos flotantes. Además, cuenta con una oficina con almacenamiento integrado, ideal para trabajar o estudiar desde casa. Una de las características más destacadas de esta casa es su accesibilidad. Un ascensor conecta ambas plantas, garantizando comodidad y facilidad de uso para todos los residentes. También ofrece amplias soluciones de almacenamiento, con armarios empotrados en los dormitorios y otras áreas bien organizadas en toda la casa. El jardín, cuidadosamente diseñado, realza el ambiente mediterráneo de la propiedad y crea un oasis de tranquilidad. Un carport proporciona estacionamiento seguro. La villa está construida sobre dos parcelas, lo que ofrece la posibilidad de edificar estructuras adicionales si se desea. Diseñada por el propietario actual, esta villa destaca por sus detalles arquitectónicos únicos y un diseño cuidadosamente pensado. Combinando el encanto mediterráneo con la sostenibilidad moderna, es un refugio perfecto en el corazón de la Costa del Sol. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Ascensor

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Parking Libre

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Privada