



## Apartamento Planta Media en venta en Miraflores, Mijas

299.000 €

Referencia: R4964038    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 81m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Miraflores

### Luminoso Apartamento Esquinero de 2 Dormitorios en Miraflores

Luminoso y espacioso apartamento en esquina de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo Albamar en Miraflores, Mijas Costa. Cuenta con una fantástica terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde. Este apartamento se beneficia de impresionantes jardines comunitarios, tres piscinas, una piscina infantil y un bar-restaurante en el complejo, abierto en temporada. Ubicado a solo 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, donde se encuentra el popular chiringuito de Antonio, así como de una gran variedad de servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes y bares.

La propiedad dispone de un amplio salón con una ventana que aporta abundante luz natural. El apartamento, completamente amueblado, incluye dos baños renovados y dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que la cocina está equipada con un práctico pasaplato hacia el salón y un lavadero independiente. Con aire acondicionado e internet de fibra óptica, esta propiedad ofrece todas las comodidades para una vida confortable o una inversión rentable en alquiler vacacional.

Entre sus características adicionales, destaca su historial comprobado de alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores que buscan rentabilidad inmediata.

#### Resumen:

Apartamento esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en Albamar, Miraflores

Terraza orientada al oeste con sol de tarde y vistas al jardín

Tres piscinas comunitarias, piscina infantil y bar-restaurante en temporada

Baños renovados y cocina totalmente equipada con lavadero

Salón luminoso con ventana adicional y acceso a la terraza

Aire acondicionado, internet de fibra óptica y completamente amueblado

Historial comprobado de alquiler vacacional con alta rentabilidad

A 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, chiringuito, supermercado, restaurantes y bares



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reventa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### CO2 Emission Rating

E