



Local comercial en venta en Málaga, Málaga

1.275.160 €

Referencia: R4979290 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construido: 256m²





Costa del Sol, Málaga

Situado en pleno centro histórico de Málaga, en una de las mejores zonas de la ciudad, este espacioso local comercial de 156 m2 construidos y 126 m2 de entepiso, es perfecto para una gran variedad de negocios. El local cuenta con dos baños, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, y un trastero en la planta mezzanine. También cuenta con todas las comodidades necesarias para garantizar el funcionamiento eficiente de su negocio, como salida de humos, aire acondicionado y sistema de alarma. Este local se utiliza actualmente como una galería de arte. Es perfecto para un restaurante o bar, así como cualquier otro negocio, tienda u oficina. Situado en pleno centro de Málaga, este lugar ofrece acceso directo desde la calle, lo que garantiza una alta visibilidad y un gran flujo de clientes.



Características:

Características

Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Seguridad

Alarma