



## Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

690.000 €

Referencia: R4979194    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.447m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

¡Descubre este impresionante chalet en Monte Pego, una joya en la zona de Denia! Por solo 750.000€, no solo te llevas un hermoso chalet, sino que también obtienes una parcela adicional de 979 m<sup>2</sup> justo enfrente, que es urbanizable y tiene una finca registral diferente. ¡Una oportunidad única para invertir! Podrías vender esa parcela en el futuro o incluso construir una nueva casa, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan maximizar su inversión.

Este chalet, construido en 1997, cuenta con 400 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en tres plantas, ofreciendo un total de 4 dormitorios y 5 baños, ideal para familias o para aquellos que buscan espacio. En la planta baja, encontrarás un apartamento independiente con 1 dormitorio y baño, que tiene acceso directo a la piscina, perfecto para invitados o como espacio privado.

La propiedad se asienta sobre una parcela de 1.447 m<sup>2</sup>, con un hermoso jardín mediterráneo lleno de plantas y árboles que aportan un toque natural y acogedor. Disfruta de momentos inolvidables en la zona de barbacoa junto a la piscina, o relájate en las terrazas, tanto abiertas como cerradas, mientras contemplas las maravillosas vistas al monte y al mar.

La casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado, asegurando tu comodidad durante todo el año. Además, cuenta con un garaje cerrado y espacio adicional para aparcar.

Es importante mencionar que la casa tiene varias escaleras, ya que se distribuye en tres niveles, y el salón se separa del comedor con dos escalones, lo que puede ser un aspecto a considerar.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un chalet con tanto potencial en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

### Aparcamiento

Garaje

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma