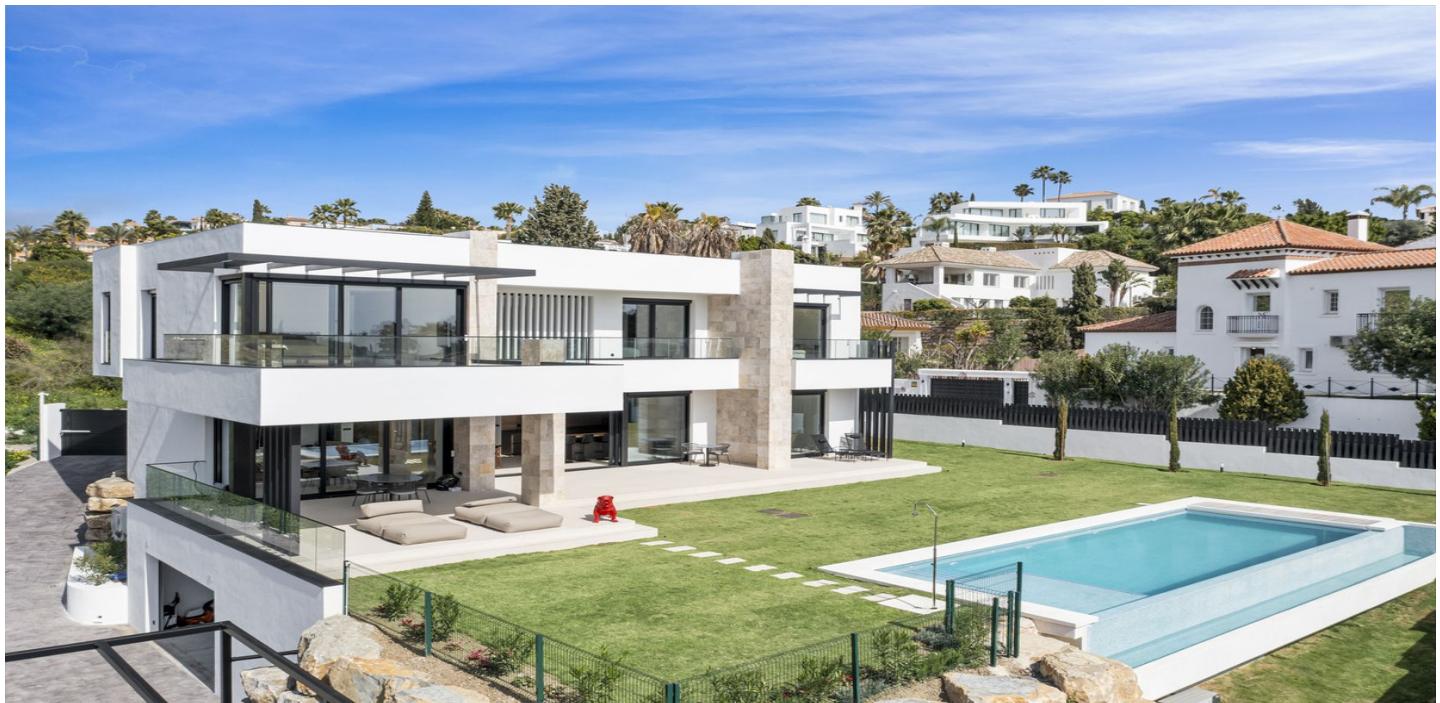




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**3.485.000 €**

Referencia: RS19688    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.238m<sup>2</sup>    Construido: 573m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Una villa de alta calidad, de nueva construcción (2024), situada en la codiciada zona residencial de La Alqueria, Benahavís. Orientación sur a oeste con vistas a las montañas y algunas vistas al mar desde la planta superior. Privado y tranquilo. Cerca de todos los servicios, a 10 minutos en coche de la playa y del centro de San Pedro. Planta principal: pasillo de entrada, gran sala de estar y comedor con techos altos, y un plan abierto totalmente equipado cocina de Modul Nova con electrodomésticos Miele. Lavadero separado, aseo y un dormitorio de invitados con baño privado. Acceso directo desde las zonas de estar a las terrazas cubiertas y abiertas y al jardín y piscina privada. Planta superior: dormitorio principal con baño privado con vestidor y dos dormitorios de invitados más con baño. Acceso a las terrazas con un poco de vistas al mar. Planta baja: Gran habitación polivalente, otro aseo de invitados, trastero y garaje para dos coches. Jardín privado y piscina climatizada con agua salada. Junto al garaje hay una cochera cubierta para 2 coches. Construir con las más altas cualidades, con un certificado energético A. Airzone A/ C con calefacción, calefacción por suelo radiante en todo, 20 paneles solares, ascensor a las 3 plantas, cargador eléctrico en el garaje. El mobiliario no está incluido pero es negociable.