



Villa - Chalet en venta en Costabella, Marbella

4.250.000 €

Referencia: RS19708 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.016m² Construido: 491m²





Costa del Sol, Costabella

Inmaculada villa de cinco dormitorios, orientada al sur frente a la playa ubicada en El Rosario, Marbella Este. Esta villa de lujo ofrece impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa. La propiedad está situada en una generosa parcela plana de 1,016.23m² que ha sido bellamente ajardinada con una piscina privada climatizada y una cubierta automática. La propiedad se distribuye en tres niveles más solárium. El nivel inferior da acceso a un apartamento independiente y al garaje. El nivel de entrada tiene una impresionante sala de estar y comedor de planta abierta; cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos; área de lavandería; una suite para invitados; y un aseo. Desde este nivel tiene acceso a la terraza y jardín, con parte de la terraza cerrada con cortinas de vidrio, lo que lo convierte en el espacio perfecto para vivir al aire libre en los meses más fríos. El primer piso conduce a dos suites de invitados; y la suite principal con hermosas vistas al mar. El nivel superior da acceso al amplio solárium; una zona tranquila donde podrá relajarse y escuchar el sonido de las olas o entretener a los huéspedes. Otras características incluyen un ascensor que conecta todos los niveles, armarios empotrados, garaje doble, calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado frío y caliente, paneles solares, sistema demótico, sistema de alarma y cámaras de seguridad. Con su excelente ubicación frente al mar, esta villa es una casa de ensueño cerca de escuelas y servicios; perfecta para vivir durante todo el año o como inversión para alquileres.