



Apartamento Planta Media en venta en New Golden Mile, Estepona

690.000 €

Referencia: R4981051 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 128m² Terraza: 46m²





Costa del Sol, New Golden Mile

¡Enamórate de este espectacular piso y hazlo tuyo!

El apartamento cuenta con la Licencia de Primera Ocupación (LPO)

Este magnífico piso de 3 dormitorios y 2 baños está ubicado en la prestigiosa urbanización Las Náyades, en la exclusiva zona de Nueva Milla de Oro, Estepona. La urbanización Las Nayades está aproximadamente a 100 metros de la playa, en segunda línea de mar, esto significa que puedes llegar a la playa con un corto paseo de apenas 2-3 minutos a pie. podrás caminar hasta la playa y disfrutar del precioso paseo marítimo. Además, tendrás la oportunidad de visitar el famoso restaurante Tikitano, situado en primera línea de playa y abierto todo el año.

Ubicado en la primera planta, el piso cuenta con un amplio salón-comedor que se abre a una gran terraza acristalada de 40m² con vistas a los exuberantes jardines tropicales, la piscina y calle tranquila con las visata a otra urbanización de lujo de pirmiera línea del mar Torre Bermeja. Este cerramiento es un gran plus, ya que te permitirá disfrutar del espacio también en invierno, protegiéndote del viento mientras sigues apreciando la belleza del entorno.

La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día. La cocina, moderna y totalmente equipada con electrodomésticos, está lista para preparar deliciosos platos mediterráneos. Además, se conecta con un amplio lavadero para mayor comodidad.

Un pasillo te conduce a la zona de descanso, donde encontrarás tres dormitorios. El dormitorio principal, muy espacioso, cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza. Los otros dos dormitorios comparten un elegante baño y una terraza de 6m²

La urbanización destaca por sus maravillosos jardines tropicales, encantadores senderos para pasear y disfrutar de la naturaleza, así como una seguridad 24 horas. Además, ofrece lujosas instalaciones, como SPA, sauna, gimnasio y piscina cubierta, piscina abieta que harán de tu día a día una experiencia de bienestar y confort.

Para mayor comodidad, el piso dispone de aire acondicionado frío/calor, suelos radiantes en los baños y una plaza de aparcamiento subterráneo de superficie de 17m² y múltiples opciones de estacionamiento en el exterior del complejo. La Comunidad de la urbanización tiene previsto pintar todos los edificios, así quedará todo como nuevo.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en este oasis de tranquilidad junto al mar. ¡Ven a visitarlo y enamórate!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero
Restaurant

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Cubierta

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado