



## Villa - Chalet en venta en Orihuela Costa, Orihuela

355.000 €

Referencia: RS19720    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 360m<sup>2</sup>    Construido: 195m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Descubre este magnífico chalet en Orihuela Costa, ubicado en la tranquila zona de Villamartín-Las Filipinas. Con 195 m<sup>2</sup> de superficie construida y una parcela de 360 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece todo el espacio y comodidad que necesitas. 🏠 Características principales: ✓ 3 habitaciones dobles – Espacios amplios y luminosos. ✓ 2 baños completos – Incluye baño en suite. ✓ Cocina equipada – Con despensa y lavandería. ✓ Salón acogedor – Suelos de gres y parquet, carpintería de madera y grandes ventanales. ✓ Orientación sur – Mucha luz natural durante todo el día. 🏡 Extras que marcan la diferencia: 🏊 Piscina privada – Relájate en tu propio oasis. 🌞 Solárium y terraza – Perfecto para disfrutar del sol. 🌳 Jardín y barbacoa – Espacio ideal para reuniones al aire libre. 🗄️ Armarios empotrados – Más almacenamiento y orden. 🚪 Puerta blindada y sistema de vigilancia 24h – Seguridad y tranquilidad. 🚗 Parking incluido – Para mayor comodidad. 📍 Ubicación inmejorable: Situado en una zona céntrica con acceso a todos los servicios: 🏪 Centros comerciales | 🏥 Centros médicos | 🎓 Colegios | 🏌️ Golf | 🌊 Costa | 🌳 Parques | 🛒 Supermercados 🏠 Gastos de comunidad: 400 €/año. Si buscas un hogar listo para entrar a vivir, en una ubicación privilegiada y con todas las comodidades, ¡este chalet es para ti! 📞 📞 Contáctanos para más información o para concertar una visita.