



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

295.000€

Referencia: R4981339 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 20m<sup>2</sup> Construído: 160m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Descubre tu nuevo hogar en El Padron, Estepona! Este encantador chalet adosado ofrece una combinación perfecta de comodidad y estilo en una ubicación inmejorable. Con 150 m² construidos, esta vivienda cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y un aseo de invitados. La cocina está completamente equipada y dispone de un práctico lavadero. Disfruta de la tranquilidad de una zona residencial con excelente relación calidad-precio, justo enfrente de Laguna Village y con fácil acceso al paseo marítimo. La casa está amueblada y cuenta con doble acristalamiento, asegurando confort durante todo el año. Relájate en el patio parcialmente cubierto en la parte delantera o en el más grande en la parte trasera, ambos perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. La terraza de 30m² orientada al sur, accesible desde la sala de estar y el comedor, es ideal para cenas al aire libre o momentos de relax. Además, el dormitorio principal ofrece su propia terraza privada con vistas al sur. La comunidad ofrece un jardín bien cuidado y una piscina para disfrutar en los días soleados. No te preocupes por el estacionamiento, ya que hay espacio propio y para invitados. Todo esto, a pocos pasos de tiendas y la playa, en una ubicación estratégica entre Estepona y Marbella. Construida en 2005, esta propiedad de segunda mano se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción eléctrica de bomba de frío/calor. ¡No pierdas la oportunidad de visitar este magnífico hogar!

**Estado** 



Lavadero Vistas



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Oeste Aire Acondicionado

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

Armarios Empotrados

Posición

Vistas a Jardín Urbanización Buen estado de conservación

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Cerca de Cuidad

Parcialmente Amueblada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Comunitario

Electricidad Agua Potable

**Servicios Públicos**