



## Adosada en venta en Sotogrande Playa, Sotogrande

663.400 €

Referencia: R4973212    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 231m<sup>2</sup>    Construido: 178m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Playa

Exclusiva casa en esquina cerca de la playa – Sotogrande

Su ubicación es inmejorable: a solo 7 minutos de la playa y a 10 minutos del Puerto de Sotogrande, donde encontrarás una selecta oferta de restaurantes, boutiques y actividades náuticas. El aeropuerto de Gibraltar a tan solo 30 minutos. Varios campos de golf incluyendo el famoso Club de Golf Valderrama a 9 minutos

Ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Sotogrande, esta elegante casa semi adosada ofrece un oasis de tranquilidad a solo minutos del mar. Con una arquitectura que combina estilo y comodidad, la propiedad se distribuye en dos plantas y destaca por su luminosidad y amplitud. Cuenta con cuatro dormitorios, dos de ellos con baño en suite, además de un baño independiente y un aseo de cortesía. Los espacios interiores han sido diseñados para brindar el máximo confort, con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento y grandes ventanales que inundan la vivienda de luz natural. Casi se nos olvida mencionar que disfrutarás de un gran jardín privado de 231m<sup>2</sup>.

En el exterior, un amplio jardín privado y una terraza con vistas despejadas permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la exclusiva comunidad ofrece una gran piscina compartida, perfecta para refrescarse y socializar en un entorno distinguido.

Si buscas privacidad, comodidad y una ubicación privilegiada, esta propiedad es una oportunidad única en Sotogrande. ¡Ven a visitarla y descubre el hogar de tus sueños!



## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado