



## Villa - Chalet en venta en Playa San Juan, Alicante

849.000 €

Referencia: R4982461 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 660m<sup>2</sup> Construido: 680m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Playa San Juan

**\*\*RECIENTEMENTE REBAJADO\*\*** Esta propiedad es un verdadero lienzo en blanco, que le ofrece la oportunidad de crear un hogar a medida adaptado a sus gustos y preferencias únicos. Esta villa de cinco dormitorios y cuatro baños se extiende por cuatro plantas y se encuentra a pocos pasos de la hermosa playa de Cala Parizo en San Juan de los Terreros. La propiedad está completamente amurallada y cerrada, con acceso a través de un camino eléctrico. A la izquierda de la entrada, encontrarás una pequeña piscina, perfecta para refrescarte en los cálidos días de verano. Junto a esto hay una amplia terraza, ideal para la vida al aire libre y el entretenimiento. Al entrar por la puerta principal, te recibe una gran sala de estar abierta. Desde aquí, encontrará un cómodo cuarto de ducha. La sala de estar principal es amplia y luminosa, gracias a las puertas correderas de vidrio del piso al techo. La zona de la cocina ya está equipada con enchufes eléctricos y fontanería, lista para su toque personal. Los downlights iluminan todas las habitaciones, proporcionando un ambiente moderno y sofisticado. Descendiendo de la sala de estar, encontrará un dormitorio de tamaño generoso con baño en suite y un vestidor separado. Esta habitación también está inundada de luz natural. Continuando la planta baja, hay un lavadero y acceso a un gran garaje con un trastero útil. Se accede al garaje a través de un camino privado. Volviendo a la escalera, y subiendo tres pisos, llegarás al siguiente dormitorio, con vestidor y baño en suite. El siguiente tramo de escaleras conduce a las habitaciones restantes y a un baño familiar. Desde el pasillo, las puertas de vidrio se abren a una fantástica terraza que ofrece vistas de la comunidad local y las montañas lejanas. Otras escaleras conducen a otra gran terraza y, en última instancia, al solárium, donde se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar. Esta es una maravillosa villa con un potencial infinito para convertirla en su propio espacio único. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

\* 4 plantas \* Construido 680 m<sup>2</sup> \* Parcela 660 m<sup>2</sup> \* Privado \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Aire Acondicionado Pre-instalado \* Terraza \* Solarium \* Garaje \* 2 minutos en coche de la playa \* 2 minutos en coche de las tiendas \* IBI: 1.609,90€ anualmente \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

Piscina  
Piscina Privada

Aparcamiento  
Garaje