



## Café for sale in Marbella, Marbella

79.000 €

Referentie: R4871635 Slaapkamers: 1 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 57m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Transfer of commercial premises

Fees €79.000 monthly rent €1.700.

Running and profitable business with a clientele of many years. Premises of approximately 60 m2 with a large terrace of another 80m2 for tables and umbrellas. High traffic area all day surrounded by private and government offices. Recently renovated, it has two bathrooms, a storage area and access to the building's patio.  
Great opportunity.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

street Views

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

West

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dicht bij strand  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Stad

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Koopje

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Beveiliging

Elektrische rolluiken