



Villa - Chalet en venta en Torrenueva, Mijas

1.195.000 €

Referencia: R4981432 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 973m² Construido: 244m²





Costa del Sol, Torrenueva

Gran reducción de precio para venta inmediata Un hogar donde nacen historias Imagina despertar en un espacioso dormitorio, con la suave luz de la mañana cayendo sobre un exuberante jardín que ofrece privacidad y serenidad. Impregnada del encanto mediterráneo, esta villa ofrece más que un hogar, ofrece un estilo de vida. Espacio para la inspiración y la relajación Con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado para la comodidad y la tranquilidad, siempre encontrarás un lugar para refugiarte. El vestidor independiente añade un toque de lujo a tu rutina diaria. Para quienes trabajan desde casa o necesitan un espacio de estudio tranquilo, la oficina funcional ofrece el entorno perfecto para la creatividad y la productividad. Sostenibilidad y comodidad En un mundo donde la sostenibilidad cobra cada vez más importancia, esta villa es pionera. Equipada con más de 20 paneles solares y un avanzado sistema de almacenamiento de baterías, disfrutarás de bajos costos de energía y contribuirás a un futuro más verde. La piscina climatizada te invita a un refrescante chapuzón, sea cual sea la temporada, mientras te relajas sabiendo que tu huella de carbono es mínima. Incluso tu mascota tiene un transportín detrás del garaje. Tardes acogedoras y aventuras culinarias Imagine pasar las tardes en una acogedora terraza cubierta con una chimenea crepitante. Aquí se forjan recuerdos, desde conversaciones íntimas hasta reuniones festivas. La moderna cocina abierta, diseñada al estilo español, es un paraíso para los amantes de la gastronomía. Con una barra que invita a la interacción, cocinar se convierte en una experiencia social. Distribución única y comodidades prácticas El salón, al que se accede por una encantadora escalera de tres escalones, ofrece una distribución única que crea un ambiente acogedor y abierto. Detrás de la cocina encontrará un lavadero independiente, que proporciona mayor comodidad. El garaje tiene espacio para un coche, mientras que la propiedad dispone de aparcamiento adicional para un segundo vehículo, accesible a través de una puerta automática. Café matutino y paseos por la playa Comience el día en la segunda terraza cubierta de la parte delantera de la casa, el lugar ideal para su café matutino. Con la playa, varios restaurantes y un supermercado a poca distancia, esta villa combina la tranquilidad de un oasis privado con la comodidad de los servicios cercanos. Su historia comienza aquí Esta villa es más que un hogar; Es un lugar donde se forjan historias, donde cada rincón y espacio está diseñado para crear momentos inolvidables. Ya sea que busque un refugio tranquilo, un lugar para entretenerte o un estilo de vida sostenible, esta villa lo tiene todo. Programe una visita hoy mismo Experimente el encanto único y las numerosas ventajas de esta villa. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir cómo esta casa cumple con todas sus expectativas.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Este	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Sur	Chimenea
Baño En-Suite	Oeste	Calefacción Central.
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	Párking Libre
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Lujo	C
Agua Potable		
CO2 Emission Rating		
B		