



## Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

420.000 €

Referencia: R4987144    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 94m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Un hermoso apartamento dúplex de 2 dormitorios en una ubicación fantástica en una urbanización bien establecida y de alta calidad. Este hermoso apartamento se encuentra en la muy solicitada urbanización frente al mar. Se trata de una comunidad cerrada establecida con 2 grandes piscinas comunitarias, así como jardines cuidados y acceso directo al hermoso paseo marítimo y a la playa. El vestíbulo de entrada conduce a una sala de estar grande y luminosa con acceso directo a la soleada terraza. El vestíbulo de entrada también conduce a una cocina totalmente amueblada y equipada con un útil lavadero, además de un baño bien presentado en la planta baja. Las escaleras desde el vestíbulo de entrada conducen al dormitorio que consta de 2 generosos dormitorios dobles. El dormitorio principal tiene armarios empotrados, un baño en suite y hermosas vistas al mar Mediterráneo. El segundo dormitorio doble también tiene armarios empotrados y hermosas vistas al mar. Hay un baño familiar en este nivel. El apartamento en sí está en buenas condiciones, habiendo sido renovado con buen gusto y está listo para su ocupación inmediata. La terraza privada está fuera de la sala de estar. Este gran espacio aislado orientado al sureste es una hermosa trampa para el sol y perfecto para vivir al aire libre. También hay una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero muy útil y seguro.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa