



## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.590.000€

Referencia: R4886878 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 183m² Terraza: 152m²















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lujoso Atico Duplex de 3 Dormitorios con Vistas al Mar | A Pasos de la Playa de San Pedro Experimente la elegante vida costera en este impresionante ático dúplex, perfectamente situado a sólo 300 metros de la playa en uno de los lugares más deseables de Marbella, San Pedro Beach. Esta espaciosa residencia de 3 dormitorios y 3 baños ofrece un interior moderno y elegante repartido en 180m², junto con 150m² de terrazas privadas al aire libre, incluyendo un solarium en la azotea con jacuzzi. Características principales: Ubicación privilegiada junto a la playa - a sólo 300 metros de la costa Amplia distribución - 180m² de espacio interior en dos niveles Amplias zonas exteriores - 150m² de terrazas, perfectas para disfrutar todo el año Solarium privado en la azotea con jacuzzi - ideal para relajarse Familiar y exclusivo - perfecto para parejas o familias A 10 minutos de Puerto Banús - disfrute de restaurantes, tiendas y vida nocturna de clase mundial 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado y trastero Una rara oportunidad de poseer una lujosa casa junto a la playa en Marbella. Los muebles no están incluidos en el precio. Para más información o para concertar una visita, póngase en contacto con nosotros hoy mismo.





## Características:

Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento

**Vistas** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Baño

Terraza Privada

TV Satélite

Armarios Empotrados
Solario

Jacuzzi Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Montaña

Cerca del Mar

Vistas Panorámicas

Cerca de Tiendas

Vistas Urbanas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Parcialmente Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Privado

Seguridad de 24 horas More Than One
Persianas Eléctricas

Portero Automático

Categoría Lujo