sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Villa - Chalet en venta en Teulada, Teulada

**640.000 €**

**Referencia:** R4988392 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 156m$^2$

# Costa Blanca North, Teulada

Villa en Venta en Moraira – Vistas al Mar, Piscina Privada y Licencia Turística Descubre esta impresionante villa en La Sabatera, en la prestigiosa zona de la Costa Blanca. Completamente reformada, esta propiedad combina lujo, confort y una ubicación inmejorable, a solo 900 metros del centro de Moraira y a 10 minutos caminando de la playa. Características destacadas: ▯ Puestas de sol al mar ▯ Piscina privada (9x4 m) ▯ Varias terrazas soleadas ▯ Licencia turística con ingresos de hasta 35.000 €/año ▯ Área privada y relajada Distribución de la vivienda: ???? Planta principal: • 2 amplios dormitorios • Gran salón con chimenea y acceso a las terrazas • Cocina moderna integrada • Comedor y baños totalmente renovados ???? Planta inferior: • Apartamento privado con baño, ideal para visitantes o alquiler vacacional Exteriores y extras: ???? Jardín privado con árboles frutales y plantas ???? Pozo de fuego para disfrutar de noches acogedoras ???? Aparcamiento privado para 3 coches + cobertizo de 3x6 m ❋ Terraza en la azotea con sol todo el día y vistas espectaculares Ubicación ideal: Moraira es un municipio dinámico con un clima inigualable, playas paradisíacas, calas escondidas y una gastronomía de primer nivel. Además, cuenta con numerosos campos de golf, rutas de senderismo y ciclismo. Los aeropuertos de Alicante y Valencia están a solo 1 hora en coche. Esta villa no solo es el hogar perfecto, sino también una gran inversión gracias a su licencia turística y su alto nivel de rentabilidad. ???? Llámanos ahora para más información o para concertar una visita.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Barbacoa
Sótano

**Orientación**
Orientación Sureste

**Climatización**
Aire Acondicionado
Chimenea

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Patio

**Posición**
Campo

**Estado**
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Aparcamiento**
Párking Privado
More Than One

**Categoría**
Casas de vacaciónes
Inversion