sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

995.000 €

Referencia: R4804066 **Terreno:** 3.650m^2

Costa del Sol, Benahavís

EXCLUSIVA - Construya la casa de sus sueños en esta PARCELA RESIDENCIAL llana CON PROYECTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN que ofrece amplias vistas al mar y a la costa en la urbanización cerrada de Monte Mayor. Descubra el encanto de esta increíble parcela de esquina que ofrece 3.650 m2 y un impresionante proyecto de villa y aprobación por parte del ayuntamiento de Benahavis. Posicionada a la perfección, esta joya orientada al sur está lista para construir la villa de sus sueños, hecha a medida para una idílica escapada de vacaciones o para vivir todo el año. No hay necesidad de esperar a los planos arquitectónicos y licencias, ¡puede empezar de inmediato! *** Esta parcela está sujeta a un impuesto del 7% sobre transmisiones patrimoniales. Monte Mayor se erige como una urbanización segura y cerrada estratégicamente situada a pocos minutos en coche de la autopista A-7, ofreciendo una conectividad perfecta. Los residentes e invitados pueden disfrutar de una cafetería y panadería. Esta ubicación privilegiada garantiza una armoniosa mezcla de tranquilidad y accesibilidad, por lo que es un lienzo ideal para su visión residencial. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Características:

Orientación
Sur
Orientación Suroeste

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Posición
Urbanización

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Habitación para la piscina

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría
Con Permiso de Planificación