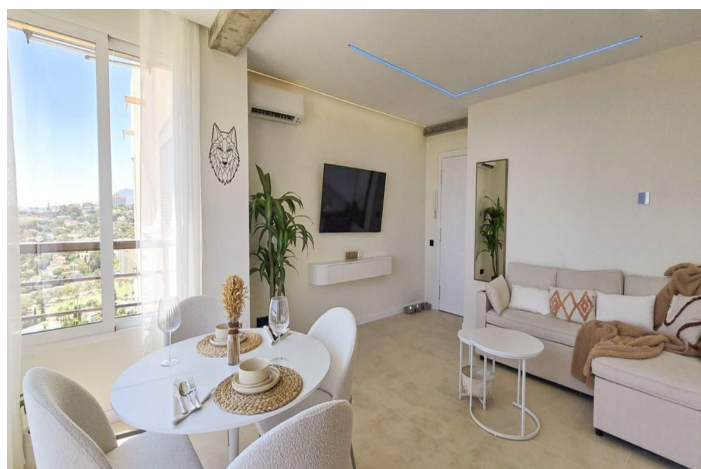




Top Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

325.000 €Referentie: R4986706 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 55m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

OPPORTUNITY - INVESTMENT - . JUST 100% RERURBISHED, UNDERFL. HEATING - AC - TRIPLE GLASSING - OPEN PLAN LIVING ! EASY ACCESS EASY MAINTENANCE. This fully renovated PENTHOUSE 1-bedroom, 1-bathroom apartment offers the perfect blend of modern living and comfort, nestled in the heart of Nueva Andalucía, Aloha. Boasting ,spectacular sea views of both La Concha mountain and Gibraltar, it provides a peaceful yet connected retreat close to all amenities. NOTE: ELECTRICITY AND WATER IN THE COMMUNITY FEES INCLUDED. The apartment features an open-plan layout designed to maximize space and natural light, complemented by high-quality finishes and climate control with underfloor heating throughout. Triple-glazed windows ensure excellent insulation and soundproofing (indicated as double glazing in features due to platform limitations). The fully equipped kitchen includes LED ambient lighting and top-tier German-made Bosch appliances, including a dishwasher and washing machine, all selected for performance and reliability. Additional highlights include: Reception with concierge services Communal swimming pool Gated community with communal outdoor parking Whether you're seeking a stylish home or a high-yield investment, this apartment combines panoramic views, quality construction, and a prime location—delivering on both convenience and charm.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bar
Domotics
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Commerciële omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

In prijs verlaagd

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One



Drinkwater
Telefoon

Vakantiehuis
Investeren
Koopje
Luxe