



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

529.000 €

Referencia: R4933042    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

### OPORTUNIDAD JUNTO A LA PLAYA Y EL CASCO ANTIGUO

Fantástica propiedad (actualmente dividida en dos propiedades), ubicada en el centro de Marbella a sólo unos minutos caminando de la playa, el paseo marítimo y el Casco antiguo junto a todo tipo de servicios.

Se trata de una propiedad actualmente dividida en dos viviendas.

Una de las viviendas consta de tres dormitorios, un cuarto de baño, salón con cocina abierta y terraza.

La segunda vivienda consta de un dormitorio, un cuarto de baño y salón con cocina.

Ubicadas en una segunda planta en un edificio sin ascensor.

Una propiedad con mucho potencial para crear una gran vivienda de cuatro dormitorios, o bien para alquilar, vivir y alquilar...etc.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas Urbanas

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Portero Automático