



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

2.195.000 €

Referencia: R4988344    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 660m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Villa independiente de estilo clásico en una ubicación privilegiada de Marbella Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, esta villa independiente de estilo clásico es una joya escondida que ofrece privacidad y comodidad. Construida en el año 2000, la propiedad presume de una elegancia atemporal, una excelente artesanía y acabados de alta calidad. Detalles de la propiedad: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 3 baños modernos, bellamente diseñados con acabados de alta gama Amplio salón-comedor con acogedora chimenea y acceso directo al jardín Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y amplio espacio de almacenamiento Jardín privado con piscina, solárium y terrazas cubiertas para comer al aire libre Orientación sur, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día Propiedad cerrada con entrada privada y aparcamiento seguro Aspectos destacados de la ubicación: Situada en, posiblemente, una de las zonas más codiciadas de Marbella A pocos minutos de impresionantes playas y clubes de playa de lujo Cerca de reconocidos campos de golf y resorts de lujo A poca distancia en coche de Puerto Banús, el centro de Marbella y el centro comercial La Cañada Rodeada de los mejores colegios internacionales, restaurantes de lujo y boutiques exclusivas Esta villa es ideal para vivir todo el año, como casa de vacaciones o como una valiosa oportunidad de inversión en el mercado inmobiliario de primera clase de Marbella. ????

¡Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Lavadero  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Lujo  
Reventa

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto