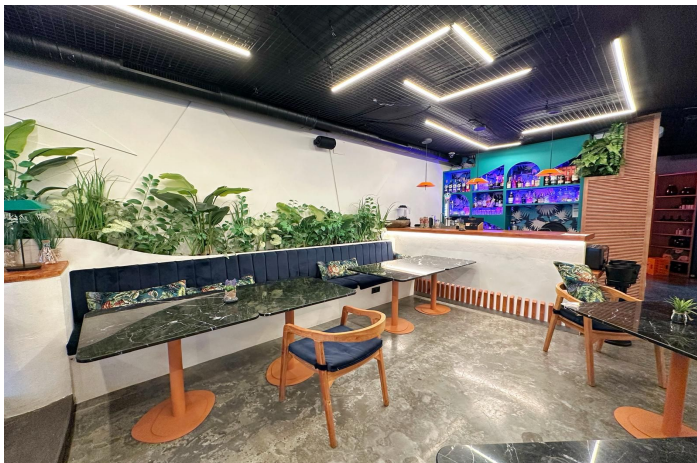




## Restaurante en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

210.000 €

Referencia: R4989664   Construido: 200m<sup>2</sup>   Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Oportunidad Única: Restaurante en Traspaso en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol Ubicación inmejorable en el corazón de San Pedro de Alcántara, en una zona comercial con alto tráfico peatonal, a pocos pasos de la playa y rodeado de tiendas, colegios y urbanizaciones de lujo. Restaurante completamente equipado con 200 m<sup>2</sup> interiores + 30 m<sup>2</sup> de terraza, ideal para disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. Su orientación oeste garantiza una iluminación natural espectacular en las horas clave del día. Estado impecable, listo para empezar a operar de inmediato. Características destacadas: ? Espaciosa zona de comedor con mobiliario elegante y funcional. ? Bar totalmente equipado, perfecto para potenciar el servicio de bebidas. ? Cocina profesional con equipamiento de alta calidad. ? Climatización completa con aire acondicionado y calefacción central. ? Conexión de fibra óptica, ideal para sistemas de gestión modernos. ? Acceso a todos los servicios públicos: electricidad, agua potable, teléfono y gas. ? Fácil aparcamiento en la zona. Ideal para inversores o emprendedores que buscan un negocio rentable en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Bar  
Restaurant  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Oeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Parking en Calle