



## Ground Floor Apartment for sale in Fuengirola, Fuengirola

689.500€

Referenz: R4989631 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 137m<sup>2</sup> Terrasse: 74m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Fuengirola

Welcome to this exclusive apartment in the sought-after La Reserva del Higuerón – a home that blends modern design with high-end comfort. The property offers three spacious bedrooms, two elegant bathrooms, two generous terraces, and a private lawn – perfect for year-round relaxation. The open-plan living area seamlessly connects the kitchen, dining, and lounge space, with large sliding windows that create a true indoor-outdoor feel. The impressive 74 m² terrace extends the living space and fills it with natural light. The fully equipped kitchen features premium NEFF appliances, a wine fridge, and a freezer with built-in ice maker and filtered water dispenser. The master bedroom boasts a walk-in closet, luxurious en-suite with dual rainfall showers, and direct access to the terrace. The other bedrooms have built-in wardrobes and private access to the outdoor areas. All rooms come with electronic blinds for optimal light and temperature control. The apartment includes two underground parking spaces and a storage unit. The building has lift access directly from the garage. Walking distance to the Hilton Hotel, with spa, gym, padel and tennis courts, and fine dining. Higuerón West is a secure gated community with sleek design and 24/7 convenience. Contact us to schedule a viewing – this is a home that truly stands out!





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleÜberdachte TerrasseNordenKlimaanlage

Aufzug Ost Vor installierte a/c

In der Nähe des TransportsSüdenKalte a/cPrivate TerrasseWestHeiße A/C.SatellitenfernsehenSüdostZentralheizung

LagerraumNordostenBadezimmerSüdwestenDoppelverglasungNordwesten

24 -stündiger Empfang Einstellungsschränke

W-lan

Paddel -Tennis Restaurant vor Ort

Glasfaser

Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten Einstellung Zustand
Land Urbanisierung Exzellent

Garten In der Nähe von Geschäften Kürzlich renoviert

Hof In der Nähe der Stadt Neubau

Urban In der Nähe von Schulen

Wald Vorort

Straße In der Nähe des Waldes

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Kinderpool

Garten Sicherheit Parken

Privat Gated Complex Unterirdisch
24 -Stunden -Sicherheit Garage

Elektrische Jalousien Privat
Eingabetelefon Bedeckt
Sicher Mehr als eins

**Versorgungsunternehmen**Trinkbares Wasser
Ferienhäuser

Investition
Luxus

Zeitgenössisch