



## Ground Floor Apartment for sale in Fuengirola, Fuengirola

689 500 €

Référence: R4989631    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 137m<sup>2</sup>    Terrasse: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Welcome to this exclusive apartment in the sought-after La Reserva del Higuerón – a home that blends modern design with high-end comfort. The property offers three spacious bedrooms, two elegant bathrooms, two generous terraces, and a private lawn – perfect for year-round relaxation. The open-plan living area seamlessly connects the kitchen, dining, and lounge space, with large sliding windows that create a true indoor-outdoor feel. The impressive 74 m<sup>2</sup> terrace extends the living space and fills it with natural light. The fully equipped kitchen features premium NEFF appliances, a wine fridge, and a freezer with built-in ice maker and filtered water dispenser. The master bedroom boasts a walk-in closet, luxurious en-suite with dual rainfall showers, and direct access to the terrace. The other bedrooms have built-in wardrobes and private access to the outdoor areas. All rooms come with electronic blinds for optimal light and temperature control. The apartment includes two underground parking spaces and a storage unit. The building has lift access directly from the garage. Walking distance to the Hilton Hotel, with spa, gym, padel and tennis courts, and fine dining. Higuerón West is a secure gated community with sleek design and 24/7 convenience. Contact us to schedule a viewing – this is a home that truly stands out!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Wifi  
Paddle tennis  
Restaurant sur place  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Pays  
Jardin  
Cour  
Urban  
Forêt  
Rue

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Private

### Services publics

Eau potable

### Orientation

Nord  
Est  
Sud  
Ouest  
Sud-Est  
Nord-Est  
Sud-ouest  
Nord-Ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
De banlieue  
Près de la forêt

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée  
Safe

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Condition

Excellent  
Récemment rénové  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered  
Plus d'un