



## Pareada en venta en Manilva, Manilva

275.000 €

Referencia: R4990888    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

¡¡FANTÁSTICA CASA ADOSADA DE 2 DORMITORIOS CON JARDÍN PRIVADO A 50 METROS DE LA PLAYA!! La casa situada en segunda línea de playa, a unos pasos de la bonita senda litoral que conecta toda la costa del sol. Con Sabinillas y el prestigioso Sotogrande a tan solo 5 min en coche donde dispondrás de supermercados, restaurantes y comercios. La propiedad cuenta con ORIENTACIÓN SUR, y la vivienda cuenta con un bonito JARDÍN PRIVADO con un porche donde está situada la entrada a la vivienda que se dispone en 2 plantas más el solárium. En la planta baja encontramos en salón comedor con cocina abierta completamente equipada, y además dispone de un aseo. En la primera planta encontramos los 2 dormitorios, un dormitorio principal y otro individual, además de compartir un baño completo equipado con ducha. En la última planta encontramos el solárium que tiene vistas parciales al mar, y cuenta con una habitación que está siendo utilizada lavadero. La casa disfruta de unas bonitas zonas ajardinadas y piscina comunitaria. ¡UNA GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE VIVIR A PIE DE MAR! ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Solario  
Fibra óptica

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Reventa

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas