



# Ático Dúplex en venta en Los Monteros, Marbella

4.995.000 €

Referencia: R4991338    Dormitorios: 4    Baños: 5    Construido: 245m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Ático totalmente renovado en la playa

Este extraordinario ático de cuatro dormitorios y cinco baños ha sido meticulosamente reimaginado con los más altos estándares, ofreciendo una incomparable mezcla de sofisticación, elegancia y confort moderno. Cada detalle de su exquisito interior ha sido comisariado por un renombrado diseñador de interiores, asegurando una armoniosa fusión de estética contemporánea y lujo atemporal.

Con más de 240 m<sup>2</sup> de lujoso espacio interior, complementado por una magnífica terraza de 56 m<sup>2</sup>, esta residencia es una verdadera obra maestra del diseño espacial y la opulencia. El concepto de sala de estar de planta abierta se centra en torno a una cocina de diseño de última generación, equipada con electrodomésticos alemanes de primera calidad, que fluye a la perfección en un comedor luminoso y elegante, donde muebles contemporáneos a medida elevan el ambiente.

El ático, un santuario de comodidad e indulgencia sin igual, cuenta con suntuosos extras como una elegante chimenea eléctrica, un sistema de sonido Bang & Olufsen envolvente y armarios hechos a medida, que ofrecen lo último en vida de lujo.

Para mayor comodidad, un ascensor privado conecta el ático directamente con el garaje subterráneo, donde una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero completan esta oferta excepcional.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa  
Restaurant  
Day Care

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Orientación

Norte

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo