



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

976.000 €

Referencia: R4826983    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 159m<sup>2</sup>    Construido: 135m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### CASA ADOSADA EN ESTEPONA CENTRO

Singular y amplia casa adosada en el centro de Estepona, compuesta por dos casas independientes unidas entre sí, con dos entradas independientes en calles diferentes. Ubicada en el casco antiguo y a tan solo 5 minutos del Paseo y de la playa.

Planta baja: Amplio salón (ahora utilizado como galería de arte y zona de ocio), gran cocina profesional totalmente equipada, baño de invitados/aseo. Acceso directo a un patio de 35m<sup>2</sup>. Al otro lado del patio (2ª casa) con otra habitación y baño. En esta 2ª casa, es posible construir otra planta en la parte superior.

Primera planta: Salón con terraza, cocina americana equipada, dos dormitorios y dos baños.

Calefacción por suelo radiante con bomba de calor, placa solar y sistema fotovoltaico.

Una propiedad con mucho potencial.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas Urbanas

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente