



## Ático en venta en Reserva de Marbella, Marbella

359.000 €

Referencia: R4994458    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 109m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Esta es una oportunidad única para adquirir una increíble vivienda o un lujoso apartamento vacacional en la exclusiva zona de Reserva de Marbella. Excepcional ático de dos dormitorios con una impresionante terraza privada en la azotea.

- Vistas panorámicas al mar y a la montaña, sin obstrucciones.
- Orientación muy soleada.
- Totalmente amueblado, incluyendo toldos de alta calidad en ambas terrazas.
- Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos. Se recomienda visitar para apreciar esta maravillosa oportunidad.

Ático, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 109 m<sup>2</sup>, Terraza 85 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado