



## Villa - Chalet en venta en La Nucia, La Nucia

1.150.000 -

1.280.000 €

 $\textbf{Referencia: R4871722} \quad \textbf{Dormitorios: 4-5} \quad \textbf{Ba\~nos: 4-5} \quad \textbf{Terreno: } 481\text{m}^2 - 636\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 342\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 12\text{m}^2 - 28\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 12\text{m}^2 - 28\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 342\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 12\text{m}^2 - 28\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 342\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 12\text{m}^2 - 28\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 342\text{m}^2 \quad \textbf{Co$ 















## Costa Blanca North, La Nucia

Este residencial, colindante a la Urb. Coblanca en Benidorm, está compuesto por 9 villas independientes, cada una con su jardín, piscina al aire libre y terraza solárium. Esta urbanización es la más segura de la zona, equipada con seguridad perimetral y vigilancia nocturna para tu total tranquilidad. Las villas con muy amplias y tienen más de 300 m² construidos (aprox. 100 m² por planta). Se distribuyen en dos plantas sobre rasante, el semisótano y, además, la terraza solárium con vistas panorámicas desde Calpe hasta Benidorm. En la planta baja se encuentran un dormitorio doble, un baño, cocina con isla equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, la zona del comedor y un salón que se abre al porche, jardín y piscina. La primera planta alberga tres dormitorios dobles y tres baños (dos de ellos en suite), además de una terraza descubierta en el dormitorio principal. La planta semisótano tiene acceso independiente desde la parcela. Cuenta con jardín interior que proporciona luz natural y ventilación cruzada, así como con el cuarto de lavado y plancha hasta donde desciende el conducto de lavandería. Existe la posibilidad de habilitar en el sótano un apartamento de invitados. Además, cada villa está equipada con una estación de recarga para vehículos eléctricos. Con una parcela de 481 m², orientación sur y este, y clase energética A, esta propiedad no solo es espaciosa y moderna, sino también eficiente energéticamente.





## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaOrientación SuresteA/A FrioTerraza PrivadaOrientación SuroesteA/A CalienteSolarioOrientación NoroesteBaño

Solario
Domotica
Sótano
Fibra óptica

VistasEstadoPiscinaVistas al MarNueva ConstrucciónPiscina Privada

Vistas Panorámicas Vistas a Jardín Vistas a Piscina

Cocina Jardin Seguridad

Cocina EquipadaJardín PrivadoSeguridad de 24 horasKitchen-LoungePortero Automático

Aparcamiento Categoría

Párking Privado Nueva Promoción