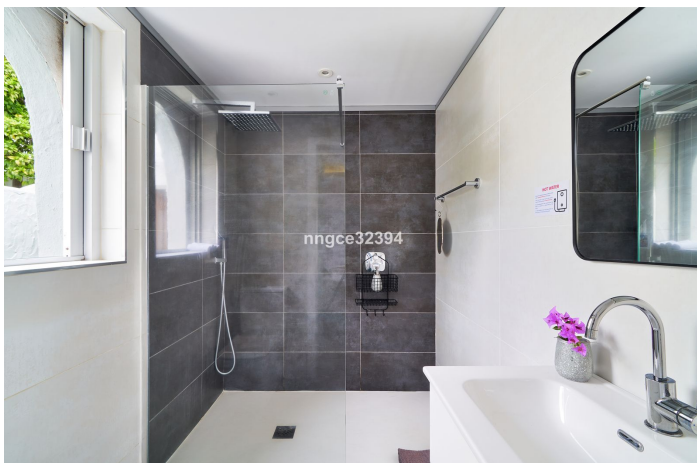




Penthouse for sale in Puerto Banús, Marbella

340 000 €

Référence: R4994794 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 80m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Nestled within the exclusive Atalaya de Río Verde community, this stunning penthouse duplex is a rare find—fully renovated, move-in ready, and offering the potential to add a second bedroom and bathroom. With neighboring units reaching up to €1.2 million in the exclusive luxury enclave, this 1-bedroom gem boasts a modern Scandinavian interior with exquisite Andalusian-Moorish charm. Designed to the highest standards, it comes with a tourist license, ensuring strong year-round rental income.

Just 1 kilometer from the iconic Puerto Banús and the Golden Mile, this two-level residence features a spacious solarium and two private terraces, offering serene garden views in a picturesque Andalusian-style setting. The bright and airy interiors provide a perfect blend of comfort and sophistication.

The community is a tranquil retreat, featuring beautifully landscaped gardens and a communal pool, all just moments from Puerto Banús and its world-class amenities (near La Dame de Noche). Whether for personal enjoyment or as a lucrative investment, this property is an exceptional opportunity at an unbeatable price.

Don't miss out—schedule your viewing today!



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Près de la mosquée
Près de l'église

Vues

Jardin
Cour
Urban

Piscine

Communautaire
Jardin
Communautaire
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Téléphone

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Port
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Sécurité
Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Rue
Communautaire