



Finca - Rural Estate en venta en Riogordo, Riogordo

850.000 €

Referencia: R4772782 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 37.617m² Construido: 676m² Terraza: 50m²





Axarquía, Riogordo

Preciosa Finca con Dos Cortijos en Estilo Rústico

Esta preciosa finca consta de dos cortijos de estilo rústico totalmente restaurados. Situada en el campo a las afueras de Málaga, aquí disfrutará de un oasis de naturaleza, paz y tranquilidad. El pueblo más cercano, Riogordo, ofrece todos los servicios necesarios y está a sólo 45 minutos de la ciudad de Málaga.

Enclavada en el corazón de un paisaje ondulado, esta propiedad ofrece un alojamiento de primera calidad con mucho espacio exterior. Se accede a la propiedad por un camino de tierra de unos 2 km.

Servicios de alta calidad y privacidad

El camino de entrada privado conduce a una amplia zona de aparcamiento sin pavimentar con espacio suficiente para varios coches. Las puertas automáticas de cada cortijo, la videovigilancia y el sistema de alarma proporcionan seguridad adicional. Toda la propiedad está totalmente vallada e incluye más de 300 olivos, 50 almendros, un huerto, un gallinero y mucho más.

Instalaciones adicionales y espacios al aire libre

La finca cuenta con varios edificios exteriores, trasteros y establos. Para los amantes de la aventura, hay incluso algunas pistas aptas para motocross. Los jardines, maduros y de fácil mantenimiento, le dan la bienvenida con coloridas flores nada más entrar en la propiedad.

Primer cortijo: lujo y confort

La entrada principal al primer cortijo conduce a un amplio garaje, actualmente utilizado como gimnasio. Desde este espacio, se accede a una preciosa cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. En el otro extremo de la cocina se encuentra el precioso comedor y un acogedor salón con una zona de estar y una estufa de pellets. Junto al salón hay un amplio dormitorio con baño en suite. Todas las habitaciones de este cortijo tienen vigas de madera originales y baldosas rústicas andaluzas, lo que confiere a la casa un carácter típico.

Desde el salón, unas escaleras conducen a la planta superior, donde encontrará dos cómodos dormitorios y dos cuartos de baño. El dormitorio principal tiene un precioso cuarto de baño ensuite con preciosas ventanas con vistas al encantador paisaje. Una puerta se abre a una azotea donde se puede crear una hermosa terraza, donde se puede disfrutar de la belleza de la naturaleza.

Vida al aire libre y relajación

En la parte trasera de la casa hay un patio ajardinado con una elegante piscina grande y un jacuzzi. Una gran terraza cubierta con barbacoa, mesa de billar y muchas zonas para sentarse al aire libre ofrece el lugar perfecto para disfrutar del majestuoso paisaje.

Segundo Cortijo: Posibilidades versátiles

El segundo cortijo se utiliza actualmente para actividades comerciales, pero cuenta con una cocina independiente, baño y varias habitaciones (para dormir). Este cortijo podría convertirse fácilmente en una casa rural, bed & breakfast o



centro de bienestar.

Instalaciones y extras

Ambos cortijos están conectados a la red de agua y electricidad. Hay 72 paneles solares, generadores, 2 turbinas eólicas, un ablandador de agua y un pozo natural en la propiedad. El terreno tiene 37.617 m².

Almacenamiento de agua y autosuficiencia

Hay dos depósitos de 15.000 litros cada uno, un depósito de 1.000 litros y un depósito subterráneo de 30.000 litros para el huerto y el riego y otros 3 x 5.000 litros de aguas grises y pluviales para el riego y 1.000 litros de agua de lluvia adicional para el huerto. Todos los edificios tienen canalones para recoger y almacenar el agua de lluvia.

Además, la casa es totalmente autosuficiente, con electricidad de reserva y generadores cuando es necesario. Hay agua caliente solar en la casa principal. Internet es muy rápido.

Su propio paraíso

Esta increíble propiedad es una joya escondida y el lugar perfecto para una familia numerosa con muchos amigos. También como escuela de equitación, centro de yoga, centro de bienestar o bed & breakfast de lujo, esta hermosa y bien cuidada propiedad sería muy adecuada. No se pierda esta oportunidad única y experimente el equilibrio perfecto entre lujo y naturaleza.

Para más información y visitas, póngase en contacto con nosotros.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
WiFi
Gimnasio
Aptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Establos

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Campo
Pueblo de Montaña

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One