



## Pareada en venta en Marbella, Marbella

2.200.000 €

Referencia: R5002036    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 545m<sup>2</sup>    Construido: 625m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Marbella

Villa Pareada en el Centro de Marbella.

La casa tiene una superficie construida de 645 m2 sobre una parcela de 545 m2.

Consta de 5 dormitorios, 6 baños, amplio salón, amplia cocina moderna amueblada e equipada, bodega, pequeño gimnasio, zona de almacén, sala de juegos, garaje cerrado para 2 vehículos, amplio porche, amplia terraza en la planta alta, jardín privado, piscina privada. La propiedad dispone de ascensor privado.

Inmejorable ubicación, a tan sólo 400 metros de la Avenida Ricardo Soriano y a 5 minutos de la playa. Cerca de colegios, servicios y comercios.

PRECIO: 2.200.000 EUROS.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Restaurant  
Sótano

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático