



Ático en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

225.000 €

Referencia: R5001259 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 39m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Elegante y espacioso ático triplex, con impresionantes 140m², ubicado en el centro y ofrecido a un precio muy competitivo.

Al ingresar en la planta baja, encontrarás un pasillo que conduce al primer piso.

En el primer piso se encuentra una sala de estar de planta abierta que se conecta perfectamente con una cocina totalmente equipada y un amplio comedor separado. Desde la cocina, se accede a un lavadero dedicado con instalaciones para lavadora y secadora. Además, en esta planta, descubrirás el dormitorio principal completo con baño en suite y armarios empotrados.

Al subir al segundo piso, te encontrarás con el segundo dormitorio con su propio baño en suite y armarios empotrados, junto con un amplio pasillo que ofrece la posibilidad de una oficina o una acogedora sala de estar. Esta planta también brinda acceso a la amplia terraza de 40m², que ofrece espacio suficiente para una encantadora cocina al aire libre e incluso un jacuzzi, todo mientras disfrutas de vistas panorámicas. Además, en esta planta, una escalera conduce al desván, idealmente adecuado para un tercer dormitorio.

Ubicada en el corazón de Alhaurin el Grande, Centro, esta propiedad se beneficia de su proximidad a varias comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes, un centro médico, escuelas y otras instalaciones. Además, con LPO (Licencia de Primera Ocupación), esta propiedad presenta excelentes oportunidades de alquiler.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Calle

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Párking en Calle

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Ganga
Barato
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático
Calificación energética
E