



Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

1.785.000 €

Referencia: R5001970 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 971m² Construído: 214m²





Costa Blanca North, Moraira

Villa de lujo de nueva construcción en Moraira, de estilo ibicenco, situada en la zona de La Sabatera, a 2 Km del centro de Moraira y de la playa. En una parcela plana de 971 m², la vivienda se distribuye en una única planta (214 m²), diferenciando las dos zonas de día y de noche. Al entrar a la propiedad, encontramos a la derecha un amplio salón comedor, junto con una moderna cocina con barra de desayuno, creando así un espacio completamente abierto y diáfano (+65 m²), un lavadero y 1 aseo de cortesía. La zona de noche se reserva al lado izquierdo de la villa, donde encontramos 4 dormitorios y 3 baños (2 en-suite). Las cubiertas serán planas, ajardinadas con plantas típicas mediterráneas enfatizando así el uso autóctono de la vegetación. Las fachadas, vestidas de blanco dándole así un aspecto ibicenco destacable. Las carpinterías se proyectan de aluminio con imitación madera de primera marca, con perfiles de rotura térmica. La villa cuenta con unas calidades tanto exteriores como interiores excelentes, con pavimentos de gres porcelánico de primeras marcas, cocina moderna con encimera de mármol y muebles acabados en roble, además de incorporar equipamientos de alta calidad. Baños con aparatos sanitarios de primeras marcas, y acabados de gres porcelánico tanto para paredes como suelos. Está equipada con climatización por conductos frío y calor y suelo radiante (sistema Aerotermia que ofrece la mayor eficiencia y rendimiento). Una amplia terraza nos ofrece vistas abiertas, una piscina de 55 m² y una cocina de verano bien equipada con barbacoa y zona de estar cubierta, un trastero y 1 baño, así como un aparcamiento cubierto para dos coches.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Solario

Lavadero

Piscina

Piscina Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Muebles

Completamente Amueblada

Vistas

Vistas al Mar

Servicios Públicos

Agua Potable