



# Apartamento Planta Baja en venta en La Quinta, Marbella

495.000 €

Referencia: R4965367    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 50m<sup>2</sup>    Construido: 137m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Pintoresco, tranquilo y delicadamente situado en el verde campo y bajo la atenta mirada protectora de la emblemática montaña de La Concha, este apartamento de planta baja se encuentra en una posición perfecta. Escondido del ajetreo del mundo, su jardín privado está custodiado por arbustos maduros a ambos lados del jardín, por lo que su mirada es inmediatamente atraída hacia las vistas al mar del sur al final.

Al entrar en la propiedad, el vestíbulo se abre para conducirle al salón de planta abierta. Un elegante comedor se encuentra junto a la sala de estar, ambos iluminados por la luz natural que inunda a través de las grandes puertas de la terraza. El salón cuenta con una chimenea de estilo moderno para el calor del invierno, mientras que el mármol de color arena bajo los pies da una impresión de espacio en curso.

La cocina es moderna y está totalmente equipada, con baldosas de color avena que complementan los muebles y encimeras de tonos neutros. Un montón de armarios ofrecen montañas de espacio de almacenamiento manteniendo la apariencia despejada. La cocina conduce a un lavadero contiguo con todos los electrodomésticos principales cuidadosamente almacenados.

Un elegante vestíbulo conduce a dos elegantes dormitorios, uno de los cuales ofrece acceso directo a la terraza orientada al sur. Ambos dormitorios están uniformemente vestidos en paletas neutras calmantes y ofrecen armarios empotrados para el almacenamiento. Hay dos baños modernos de generosas dimensiones, majestuosos en su sencillez y refinados en el uso de accesorios minimalistas.

La terraza, con vistas al Mediterráneo en el horizonte, está protegida pero permite que el sol se filtre, creando la oportunidad de disfrutar tanto de la sombra como del sol. Una relajada zona de sofás en un lado es un lugar perfecto para relajarse y tomar un cóctel, mientras que en el otro lado una zona de comedor ofrece almuerzos al aire libre para entretener a los invitados.

Recientemente renovado, este apartamento se vende con aparcamiento privado para 2 vehículos de forma segura dentro de los confines de la comunidad cerrada.

En uno de los barrios más prestigiosos de la zona, esta propiedad es un ejemplo perfecto de la vida mediterránea en una comunidad tranquila rodeada de calles arboladas.

Situado entre colinas, pero muy cerca de los mejores campos de golf, servicios de primera clase y restaurantes y bares de renombre, este es un apartamento clásico en un pueblo clásico.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo