sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R4992583 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 4 **Terreno:** 921m^2 **Construído:** 400m^2 **Terraza:** 44m^2

Costa del Sol, Elviria

¡¡ PRECIO REDUCIDO ¡¡ ¡ INCREIBLE PROPIEDAD ¡ A escasos 50 metros de la playa, sobre una parcela de aprox. 1.100 mts, es una villa en Elviria Playa con un gran potencial. La combinación de su ubicación privilegiada frente al mar, el espacio amplio de la vivienda y con posibilidades de poder ampliar segun coeficiente de edificabilidad, hace que sea una opción muy atractiva para alguien que busque personalizar su hogar en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Esta Villa se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo 50 metros de una de las mejores playas de Marbella, en la exclusiva zona de Las Chapas. La propiedad ofrece un entorno tranquilo y natural, ideal para quienes buscan la proximidad al mar, pero con la comodidad de estar cerca de los principales servicios y facilidades de la ciudad. Aunque la casa requiera renovaciones los beneficios de la ubicación y tamaño de la vivienda, parcela con piscina y bonito jardin son dificiles de superar, no podemos de obviar la facilidad de tener acceso a la playa y la cercania que tenemos a los campos de Golf de la zona, por lo que hace un lugar perfecto para combinar el ocio con la tranquilidad. Muy cerca de la vivienda existe un Hotel de 5 estrellas con todos sus servicios Gimnasio, pistas de padel, tenis y restaurantes de alta calidad, podemos encontrar chiringuitos y Clubs de playa a escasos metros de la vivienda. En la rotonda de la Elviria, tenemos, fatmacia, restaurantes, supermercados, ademas la zona cuenta con una excelente conexión de transporte, tanto con el centro de Marbella como con otras áreas cercanas. Más información contactar sin compromiso.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Lavadero

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Necesita Reformas

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Párking Privado
Párking en Calle

Categoría
Inversion
Frente a la playa
Urge venta
Reventa