



## Ático Dúplex en venta en La Quinta, Marbella

825.000 €

Referencia: R5002753 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Presentamos este maravilloso ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños, situado en una de las comunidades más codiciadas de La Quinta, con impresionantes vistas al mar y al campo de golf. Al entrar en el complejo privado, dispondrá de su propia plaza de aparcamiento justo en la entrada del apartamento. No se requieren escaleras ni ascensor, ya que el acceso es directo desde la plaza de aparcamiento al edificio. Al entrar, le cautivarán de inmediato las maravillosas vistas, los techos altos y la luminosidad de la propiedad. A la izquierda, encontrará una amplia cocina y un lavadero. A la derecha, un salón-comedor, un amplio dormitorio contiguo al salón y otro dormitorio en la parte trasera. Baño compartido para los dos dormitorios de la planta baja. Amplia terraza desde el salón y el dormitorio con vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. En la planta superior, encontrará un amplio dormitorio principal, vestidor y un amplio baño en suite. La terraza cuenta con trastero, jacuzzi y una amplia zona de estar. Las vistas son impresionantes y ofrece mucha privacidad. Situada a solo cinco minutos de la casa club de golf de La Quinta, la propiedad goza de una ubicación ideal tanto para el ocio como para la comodidad. El centro histórico de Marbella está a solo 15 km y el glamuroso Puerto Banús a tan solo 7 km. Con la playa a tan solo 6 km en coche, este apartamento combina a la perfección una vida tranquila con fácil acceso a las vibrantes atracciones costeras. Tanto si busca un lujoso refugio vacacional como una residencia permanente, esta propiedad ofrece una comodidad inigualable y un entorno impresionante. Su espaciosa distribución, diseño moderno y un entorno idílico hacen de este apartamento algo más que un hogar: un estilo de vida.

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Comunitario
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Golf		
Lujo		
Reventa		