sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en La Heredia, Benahavís

695.000 €

Referencia: R4981267 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 152m^2 **Terraza:** 54m^2

Costa del Sol, La Heredia

Encantadora Casa Adosada de 3 Dormitorios con Terraza Panorámica en Venta en La Heredia – Costa del Sol Ubicada en el pintoresco pueblo de La Heredia, una de las comunidades más auténticas y solicitadas de la Costa del Sol, esta preciosa casa adosada de 3 dormitorios y 3 baños combina a la perfección el encanto andaluz tradicional con la comodidad moderna. Con impresionantes vistas al mar y a la montaña, una amplia terraza en la azotea y espacios interiores luminosos, esta propiedad es ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión de alquiler. Además, cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), lo que permite entrar a vivir de inmediato. Características principales: - 3 dormitorios amplios con baños en suite - Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas - Gran terraza en la azotea ideal para disfrutar al aire libre - Licencia de Primera Ocupación (LPO) incluida - Garaje privado cerrado disponible para compra (opcional) Al acceder a la vivienda, se encuentran dos dormitorios espaciosos, cada uno con su baño privado. Uno de ellos cuenta con una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol matutino. En esta misma planta, hay una zona de bar con mucho potencial, que puede transformarse fácilmente en sala de cine, bodega, lavadero, trastero o despacho. En la planta superior, el salón-comedor es amplio y luminoso, con cocina abierta totalmente equipada. La decoración mantiene elementos arquitectónicos andaluces que aportan calidez y carácter. En la última planta se encuentra la suite principal, con su propio baño y acceso directo a la espectacular terraza solárium. Desde aquí se puede disfrutar de vistas despejadas al mar, ideal para cenas al aire libre, momentos de relax o reuniones con amigos. Extra destacado: Garaje privado cerrado disponible para compra — una oportunidad poco común en el codiciado pueblo de La Heredia. Una vivienda con carácter, amplitud y vistas inmejorables — ¡ven a visitarla y enamórate!

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Armarios Empotrados
WiFi
Restaurant

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Posición
Urbanización
Pueblo

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Caja fuerte

Aparcamiento
Garaje
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Gas

Categoría
Reventa

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
D