



Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

995.000 €

Referencia: R5004298 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 30m² Construido: 160m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

EXCLUSIVA CASA ADOSADA DE ESQUINA EN GUADALMINA BAJA - TOTALMENTE REFORMADA Y LISTA PARA ENTRAR A VIVIR

Bienvenido a esta impresionante casa adosada de esquina ubicada en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella: Guadalmina Baja. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o inversión, con potencial de alquiler garantizado gracias a su licencia turística.

Características principales:

A solo unos minutos a pie de la playa

4 amplios dormitorios y 4 baños modernos

Luminoso salón-comedor con acceso directo al jardín

Piscina privada y dos piscinas comunitarias

Precioso solárium en la azotea con zona chill-out, ideal para disfrutar del sol o relajarse

Cocina totalmente equipada

Aire acondicionado (frío/calor) y ventanas de doble acristalamiento

3 plazas de aparcamiento privadas

Orientación sur para disfrutar del sol todo el día

Gastos de comunidad bajos

Esta propiedad ha sido completamente reformada con materiales de primera calidad y ofrece un estilo mediterráneo fresco y moderno. La urbanización es tranquila y está bien cuidada, y la ubicación es inmejorable, cerca de los mejores colegios internacionales, campos de golf, restaurantes y Puerto Banús.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Urge venta
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking en Calle
Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad