sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €

Referencia: R5004523 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 154m^2 **Construído:** 143m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular chalet adosado de 4 dormitorios y totalmente reformado, a la venta en Nueva Andalucia, Marbella! Este moderno, espacioso y muy luminoso chalet de 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo esta construido en una preciosa zona, rodeada de verde y a solo 10 minutos andando a la playa y a Puerto Banus. Posee aire acondicionado y calefacción en todos los ambientes, armarios empotrados, cocina reformada, amueblada y totalmente equipada. Gran jardín privado, amplias terrazas en la primera planta y un precioso y amplio solárium en donde puede construirse una 5ta habitación. La Urbanización se encuentra en el corazón de la Costa del Sol, en la zona de Los Naranjos Golf, y cuenta con piscinas comunitarias y preciosas zonas ajardinadas. La ubicación es fantástica ya que se encuentra a solo 8 minutos del centro del Corte Ingles de Puerto Banus y sus playas, a 15 minutos del centro de Marbella y por la A-7 se conecta con grandes ciudades como Estepona, San Pedro, Mijas, Fuengirola, Benalmádena y Málaga. Características básicas Casa o chalet independiente 140 m² construidos, 135 m² útiles 4 habitaciones 4 baños Parcela de 154 m² Terraza Plaza de garaje incluida en el precio Segunda mano/buen estado Armarios empotrados Calefacción individual: Eléctrica Equipamiento Aire acondicionado Piscina Jardín Certificado energético Consumo: 130 kWh/m² año Emisiones: 120 kg CO2/m² año

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Suelo de Madera
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Ganga
Reventa
Contemporáneo