



## Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

11.300.000 €

Referencia: R4973401    Dormitorios: 6    Baños: 9    Terreno: 3.757m<sup>2</sup>    Construido: 1.107m<sup>2</sup>    Terraza: 239m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Madroñal

Situada en el exclusivo enclave de El Madroñal, Villa es sinónimo de sofisticación moderna y vida serena. Ubicada en una amplia parcela en Benahavís, esta extraordinaria casa ofrece vistas panorámicas de la costa mediterránea y las montañas circundantes. La villa está enmarcada por jardines paisajísticos, donde una piscina infinita y una serena fuente de agua elevan la experiencia al aire libre, creando un remanso de tranquilidad y ocio refinado. El llamativo diseño contemporáneo de la villa invita a la luz natural a inundar los interiores a través de amplios elementos de cristal, destacando la conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. La distribución diáfana garantiza un flujo armonioso, mientras que las generosas terrazas ofrecen el entorno ideal para relajarse y divertirse. Desde elegantes rincones chill-out hasta una zona de asientos hundida, una cocina exterior y un comedor al aire libre, Villa ofrece una gran variedad de opciones de vida al aire libre. En el interior, la cocina de vanguardia y los interiores meticulosamente cuidados encarnan la elegancia atemporal. Las seis habitaciones, lujosamente decoradas, incluyen una exquisita suite principal con terraza privada, vestidor y baño tipo spa, todo ello diseñado para maximizar el confort y el estilo. Villa se distingue además por su impresionante variedad de servicios, como un spa con piscina cubierta, un moderno gimnasio, una sala de cine y un salón de ocio con bar y bodega. Situada dentro de una comunidad segura y privada, la villa ofrece fácil acceso a centros cercanos como Nueva Andalucía y San Pedro de Alcántara. Combinando un diseño contemporáneo con detalles de lujo, Villa es más que una residencia: es un santuario para aquellos que exigen lo mejor de la vida.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Sala de Juegos

Barbacoa

Domotica

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

### Piscina

Con Calefacción

Piscina Cubierta

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado