sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Comercial en venta en Los Alcázares, Los Alcázares **740.000 €**

Referencia: RS20195 **Dormitorios:** 13 **Baños:** 14 **Terreno:** 761m^2 **Construído:** 761m^2

Mar Menor, Los Alcázares

Pensión en pleno funcionamiento y en un perfecto estado de conservación y muy cuidado. Esta famosa pensión llamada El Cordobés es un icono de Los Alcázares no solo por la ubicación que es de lo mejor que hay, si no, por la comodidad y el buen servicio que tiene. Esta distribuida en 4 plantas que son sótano con 160m cuadrados con varias plazas de aparcamiento y el acceso es mediante un ascensor especial para ese servicio. La planta baja tiene 50m cuadrados distribuidos en la zona de recepción, distribuidor, patio exterior y tres habitaciones. La primera planta tiene 7 habitaciones completas con armarios empotrados y sus respectivos baños. La segunda planta tiene 3 habitaciones grandes completamente equipadas con armarios empotrados y sus respectivos baños y cuenta con una segunda fase que es una vivienda de 154m cuadrados con 3 habitaciones enormes, un gran salón, una gran cocina independiente completamente equipada, lavandería XL, dos baños completos, uno de ellos en suite y todas las habitaciones con sus grandes armarios y una terraza que bordea toda la vivienda. En la tercera planta planta tenemos la zona de lavandería que tiene unos 40 metros y una gran terraza en la que se puede construir otra vivienda de 90m cuadrados. Todo el edificio esta equipado de calefacción y A/A centralizado con control individual, placas solares y todo lo necesario para el buen funcionamiento y servicio de la pensión. Sin duda es una gran oportunidad de inversión ya que se encuentra en pleno funcionamiento y esta muy demandada.